

## CONTRATTO 010-23 DI APPALTO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO LA PISTA DI ATLETICA DI SAN POLO (BS)

Fidal Brescia .....

Fra

In seguito Committente

E

Vasco Pisciolì srl con sede in Brescia Via G. Bormioli nr. 22 Iscritta al registro delle Imprese Bs CF 03780740985 Partita Iva 03780740985 qui rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. Vasco Pisciolì domiciliato per la carica presso a sede delle società

In seguito Appaltatore

Premesso che

- Il Committente, intende affidare all'Appaltatore i servizi di manutenzione programmata degli impianti tecnologici della pista di atletica di San Polo (BS);
- l'Appaltatore si è dichiarato disponibile ad eseguire la manutenzione programmata richiesta essendo in possesso dei requisiti necessari all'espletamento del contratto che qui si intende affidare
- Che il contratto di appalto in argomento obbliga l'Appaltatore ad agire quale terzo responsabile come da vigente normativa in essere e prende in carico la verifica degli impianti in manutenzione programmata

### TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

#### ART.1 PREMESSE

Le premesse sono parte sostanziale ed integrante del presente contratto

#### ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

Manutenzione programmata agli impianti tecnologici della pista di atletica di San Polo comprensiva di:

- MANUTENZIONE ARMADIO ELETTRICO BT MODULARE
- MANUTENZIONE QUADRO ELETTRICO BT MODULARE
- PROVA DEGLI INTERRUTTORI DIFFERENZIALI
- MANUTENZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA
- MANUTENZIONE IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI
- MANUTENZIONE U.P.S. GRUPPO CONTINUITA' 40 KVA
- COMPILAZIONE REGISTRO DELLE VERIFICHE PERIODICHE

#### ART. 3 PERIODICITA' DEGLI INTERVENTI

Trattasi di nr. 2 (DUE) verifiche semestrali di cui la prima nel mese di marzo e la seconda nel mese di settembre dell'anno oggetto del contratto che consistono in:

- Controllo visivo accensione
- Compilazione registro di verifiche (registro a Vostro carico)
- Verifica tempo di accensione
- Verifica interruttori di protezione
- Pulizia apparati
- Controllo protezioni meccaniche ed elettriche

## Interventi Esclusi

- Pezzi di ricambio necessari per il ripristino
- Manodopera per esecuzione interventi
- Interventi diversi dall'oggetto
- Reperibilità fuori dagli orari di lavoro
- Riparazioni edili o di fabbro

## ART. 4 CORRISPETTIVO

Il corrispettivo richiesto annuo per gli interventi di cui all'articolo 3 è di **€ 1.800,00 = (euromilleottocento/00)**  
I corrispettivi richiesti per tutte le prestazioni (manutenzione programmata ordinaria, interventi ordinari e in emergenza extra contratto di manutenzione ordinaria) sono da assoggettare all'Iva del 22%  
Eventuali richieste di applicazione di Iva diversa da quella applicata del 22% dovrà pervenire alla scrivente unitamente al contratto sottoscritto.

## ART. 5 FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Fatturazione anticipata in un'unica soluzione alla sottoscrizione del presente contratto di appalto  
Pagamento con bonifico bancario 30 gdfm su coordinate Iban indicata in fattura

## ART. 6 INTERVENTI ORDINARI E IN EMERGENZA EXTRA CONTRATTO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA – ORARI - CORRISPETTIVI

L'Appaltatore, su richiesta del Committente, potrà effettuare interventi extra alla manutenzione programmata di cui all'ART. 2 per la risoluzione di problemi che si potranno verificare sugli impianti tecnologici di cui al presente contratto mettendo a disposizione operai specializzati dal lunedì alla domenica per tutta la durata del contratto (escluse Festività) con le seguenti fasce orarie e i relativi corrispettivi:

- Interventi effettuati dal Lunedì al Venerdì dalle 8 alle 18 : € 29,00 per singolo operaio
- Interventi effettuati il Sabato e la Domenica dalle 8 alle 18 : € 40,00 per singolo operaio
- Interventi effettuati dal Lunedì alla Domenica dalle 18 alle 8: € 40,00 per singolo operaio

Le festività sono escluse

Gli importi si intendono esclusi di Iva come per legge

L' Appaltatore, all'occorrenza, potrà effettuare anche lavori aerei fino ad una altezza di 25 mt con piattaforma aerea carrata per esterno, lavori in ambienti ristretti con piattaforma cingolata fino a 14 mt e lavori con gru fino a 10 mt per 250Kg di sollevamento.

Gli interventi possono essere fatti 24H su 24 per tutti e 12 mesi annuali.

Il corrispettivo richiesto per lavori aerei con operatore: € 45,00/ora

L' importo si intende escluso di Iva come per legge

## ART.7 DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto ha durata dal ..... al ..... con tacito rinnovo.

## ART. 8 RICHIESTE DI INTERVENTO - TEMPI DI INTERVENTO PER RICHIESTE ORDINARIE O IN EMERGENZA

I contatti per tutte le richieste di intervento sono i seguenti:

telefono 0303367983 mobile 3487302857 mail [helpdesk@vascopiscicoli.it](mailto:helpdesk@vascopiscicoli.it)

Gli interventi ordinari sono garantiti dalle 2 alle 48 ore successive al ricevimento della chiamata o della mail

## ART. 9 DOCUMENTAZIONE TECNICA

La documentazione tecnica in originale (copia di intervento verrà lasciata in loco) delle verifiche effettuate verrà rilasciata solo ed esclusivamente all'avvenuto pagamento di quanto dovuto

## ART.10 SUB APPALTO

Per l'esecuzione dei lavori l'Appaltatore potrà avvalersi della collaborazione di aziende certificate ad operare il Committente sin d'ora autorizza l'eventuale sub-appalto .

## ART. 11 ESCLUSIONI

- Ogni tipologia di intervento su impianti diversi da quelli descritti
- La verifica/manutenzione degli impianti antintrusione, videocontrollo, rivelazione incendi, antincendio, controllo fumi, controllo sostanze chimiche.
- Qualsiasi materiale per la risoluzione dei problemi che si verificano in fase di controllo, comunque addebitati dettagliatamente in fattura.
- Opere di ripristino edili, di fabbro, di tinteggiatura, di impermeabilizzazione, di telefonia, di rete cablate per trasmissione dati che il committente si impegna ad appaltare ad altre aziende in caso di necessità.

## ART. 12 MATERIALI PER INTERVENTI IN EMERGENZA E IN MANUTENZIONE ORDINARIA

Per tutti i materiali che si riterranno necessari al fine della risoluzione dei guasti per interventi effettuati in emergenza non verrà fornita nessuna offerta.

Per tutti gli interventi che si renderanno necessari per la risoluzione dei guasti per interventi di manutenzione ordinaria, a richiesta del Committente verrà formulata la quotazione relativa

## ART. 12 RECESSO

E' consentito sia al Committente che all'Appaltatore il diritto di recedere anticipatamente dal presente contratto con un preavviso minimo di 20 giorni . La richiesta di recesso dovrà essere fatta in forma scritta ed inviata ai rispettivi indirizzi di posta elettronica certificati

Resta inteso che la manutenzione in atto sarà da concludere e all'Appaltatore sarà riconosciuto il corrispettivo dovuto sino alla fine del lavoro già commissionato

La recessione anticipata non comporta alcuna penale di qualsivoglia genere per le parti oggetto del contratto , e nessuna delle parti può richiedere nessun risarcimento per la recessione anticipata.

## ART. 13 – PRIVACY

Ai sensi della legge 196-03 e del Regolamento EU 679/2016 GDPR , le Parti autorizzano al trattamento dei propri dati personali per tutto quanto inerente il presente contratto

## ART. 14 RINVIO A NORME DI LEGGE

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dai documenti e norme richiamati, si applicheranno le disposizioni del codice civile in materia di contratti e obbligazioni in generale e di appalto in particolare.

## ART. 15 – FORO COMPETENTE

Per eventuali controversie il Foro competente è quello di Brescia

Brescia, 08-06-2023

Il Committente

---

L'Appaltatore

*Vasco Pisciolì S.R.L.*  
a socio unico  
L'Amministratore unico

Ai sensi degli art. 1341 e 1342 del codice civile il Committente dichiara di avere preso piena visione e conoscenza di tutte le clausole contenute negli art.1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15

Il Committente

---